

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

**Παραχώρησης μίας (1) θέσης περιπτέρου σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και
πολεμιστές Κύπρου στη Τ.Κ. Αριστομένη του Δήμου Μεσσήνης**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
2. Την 545/2015 Απόφαση Δ.Σ. «Καθορισμός θέσεων περιπτέρων Δ. Μεσσήνης»
3. Την 293/2015 Απόφαση Δ.Σ. «Έγκριση της υπ' αριθ. 11/2015 απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»
4. Την 496/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση προκήρυξης παραχώρησης θέσης περιπτέρου στην Τ.Κ. Αριστομένη»

**Προκηρύσσει μία (1) θέση περιπτέρου στη Τ.Κ. Αριστομένη του Δήμου
Μεσσήνης με τους κάτωθι όρους :**

1. Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι που έχουν την ιδιότητα των Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ), Πολυτέκνων ή Πολεμιστών Κύπρου να υποβάλλουν στο Δήμο Μεσσήνης τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αναλύονται παρακάτω για την παραχώρηση εκμετάλλευσης μίας θέσης περιπτέρου στην Τ.Κ. Αριστομένη.

2. Δικαίωμα υποβολής δικαιολογητικών έχουν συγκεκριμένα οι εξής κατηγορίες:

- α) άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),
- β) πολύτεκνοι, και
- γ) μόνιμοι αξιωματικοί, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικοί, δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί και οπλίτες θητείας που συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

3. Η ανωτέρω θέση περιπτέρου θα διατεθεί σε ενδιαφερομένους Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου, με την καταβολή τέλους, το ύψος του οποίου ανέρχεται σε 60,00€ /έτος για την κατασκευή του περιπτέρου και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο κατά το άρθρο 285 του Ν.3463/06, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών.

Η θέση θα παραχωρηθεί με εισοδηματικά κριτήρια , βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος του προηγούμενου οικονομικού έτους , στο δικαιούχο με το χαμηλότερο οικογενειακό εισόδημα. Σε περίπτωση που μεταξύ των υποψηφίων υπάρχουν

δικαιούχοι με το ίδιο οικογενειακό εισόδημα θα πραγματοποιηθεί κλήρωση, ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου, σε ημέρα και ώρα που θα καθοριστεί με απόφασή του.

4. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλλουν στο Δήμο μέχρι 31/01/2019 τα εξής δικαιολογητικά:

- Άτομα με Αναπηρία,

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

δ. Πιστοποιητικό της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής του άρθρου 6 του ν. 2556/1997, όπως ισχύει σήμερα, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

- Πολύτεκνοι

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

δ. Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος, που να πιστοποιεί την πολυτεχνική ιδιότητα.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

-Πολεμιστές Κύπρου

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

δ. Πλήρες πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α' και βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

ε. Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δήμο

5. Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης του περιπτέρου γίνεται για 10 χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπομένης οποιασδήποτε παράτασης. Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα. Η προμήθεια – τοποθέτηση του περιπτέρου θα γίνει με αποκλειστική ευθύνη και έξοδα του δικαιούχου. Για την υπογραφή της Σύμβασης παραχώρησης ο δικαιούχος της θέσης οφείλει να καταθέσει γραμμάτιο Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τράπεζας υπέρ του Δήμου Μεσσήνης για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου.

Το ύψος της εγγύησης ανέρχεται στα τριακόσια πενήντα ευρώ (350,00 €), ποσό ίσο με το 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το Δήμο.

6. Η εκμίσθωση του περιπτέρου επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της παραχώρησης. Ο ενδιαφερόμενος, οφείλει να προσκομίσει αντίγραφο του μισθωτηρίου στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου εντός τριάντα (30) ημερών, για την έκδοση διαπιστωτικής απόφασης περαιτέρω παραχώρησης.

7. Ο δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του χώρου, διατηρώντας το καθαρό και ευπρεπές, να το χρησιμοποιεί κατά τρόπο που να μην θίγει την ησυχία, την υγεία, εργασία, ασφάλεια των πολιτών, να συμμορφώνεται με τις οδηγίες της υγειονομικής υπηρεσίας και τις ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου για την λειτουργία των περιπτέρων και για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων .

Ο εκμεταλλευτής του περιπτέρου οφείλει να υποβάλει στην αρμόδια υγειονομική υπηρεσία της Π.Ε. Μεσσηνίας σχεδιάγραμμα της διάταξης ψυκτικών θαλάμων (ψυγεία – καταψύκτες) και προθηκών έκθεσης με αποτυπωμένο αναλυτικό διάγραμμα ροής της δραστηριότητας της επιχείρησης.

8. Ο περιβάλλον το περίπτερο κοινόχρηστος χώρος που δύναται να μισθωθεί για την τοποθέτηση σταντ και ψυγείων, ανέρχεται σε 6,50 τ.μ. με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και δεν δημιουργούνται προβλήματα στην ομαλή κυκλοφορία των οχημάτων. Επιπλέον κοινόχρηστος χώρος δύναται να παραχωρηθεί μόνο κατόπιν απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου. Τα τέλη χρήσης κοινοχρήστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, για την τοποθέτηση σταντ και ψυγείων, καθορίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες αποφάσεις επιβολής τελών χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

9. Ο δικαιούχος υποχρεούται μετά τη λήξη της δεκαετούς (10 έτη) παραχώρησης να παραδώσει το χώρο στο Δήμο, ενώ οφείλει να απομακρύνει το κουβούκλιο με δικές του δαπάνες άμεσα, διαφορετικά θεωρείται αυθαίρετος κάτοχος και υποχρεώνεται σε διοικητική αποβολή και σε καταβολή αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης.

10. Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης προκήρυξης θα βαρύνουν τον δικαιούχο της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου.

Ο Δήμαρχος

Γεώργιος Π. Τσώνης