

ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

A. ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ - ΑΛΛΑΓΗ ΟΝΟΜΑΤΟΣ Η ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

1. Αίτηση (Να αναγράφεται ο λόγος σύνταξης διορθωτικής πράξης, η πολεοδομική ενότητα, ο κ.α. ιδιοκτησίας και τα στοιχεία του αιτούντα)
2. Τίτλος ιδιοκτησίας σημερινού ιδιοκτήτη
3. Προηγούμενοι τίτλοι ιδιοκτησίας μέχρι και 10-3-82
4. Επικυρωμένο σχεδιάγραμμα συμβολαίου
5. Πιστοποιητικά Υποθηκοφυλακείου (μεταγραφής, μη εκποιήσεως, βαρών και αγωγών)
6. Αντίγραφο μερίδας ιδιοκτήτη 10-3-82 από το υποθηκοφυλακείο Εάν η μερίδα είναι μεγάλη, απαιτείται βεβαίωση δικηγόρου και μηχανικού για την έκταση των ιδιοκτησιών στις πολεοδομικές ενότητες του ίδιου ΦΕΚ στις 10-3-82.
7. Δήλωση ιδιοκτησίας. Εάν έχει κατατεθεί στο Δήμο, βεβαίωση και αντίγραφο αυτής.
8. Κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος όπου λειτουργεί κτηματολόγιο.
9. Αντίγραφο διαγράμματος πράξης εφαρμογής.
10. Αντίγραφο πίνακα πράξης εφαρμογής
11. Ασυμπλήρωτο (κενό) πίνακα πράξης εφαρμογής.
12. Φάκελος με αυτά.
13. Τέλος Διοικητικών Πράξεων 100 € (Προ υπογραφών)

B. ΕΑΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΛΛΑΓΗ ΕΜΒΑΔΟΥ Η ΟΡΙΩΝ

Επιπλέον απαιτούνται:

14. Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 (σύμφωνα με τις προδιαγραφές της πράξης εφαρμογής και συντεταγμένες από κρατικό δίκτυο σε όλα τα σημεία που απαιτούνται).
15. Κατάθεση αμοιβής μηχανικού (ΤΣΜΕΔΕ, ΦΕΜ)
16. Συνεννόηση με τον υπάλληλο (στον οποίο χρεώθηκε ο φάκελος) για αυτοψία

C. ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΠΟΛΛΟΥΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΣ, ΙΔΑΝΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ, ΠΟΛΛΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΜΕ ΠΕΡΙΠΛΟΚΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Επιπλέον απαιτούνται:

17. Να υποβάλλεται τεχνική έκθεση μηχανικού (όσον αφορά το τοπογραφικό)
18. Έκθεση δικηγόρου (όσον αφορά τους τίτλους)
19. Ο διορθωμένος πίνακας της πράξης εφαρμογής θα είναι έτοιμος μέσα στο φάκελο.